

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

15.02.2021 № 59.169

На № _____ от _____

Председателю городской Думы -
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

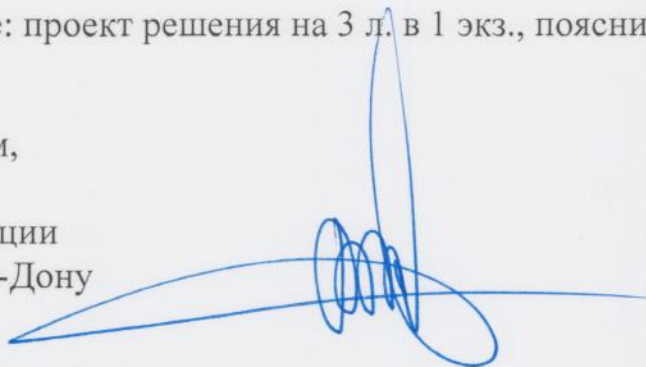
В соответствии с пунктом 3.12 части 3 статьи 39, статьями 41 и 44 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос о внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен исполняющий обязанности главного архитектора города – директора Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону Мельников Г.В.

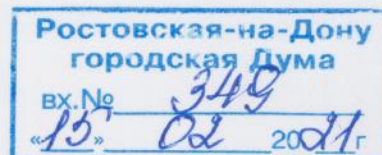
Приложение: проект решения на 3 л. в 1 экз., пояснительная записка на 2 л.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

24 февраля 2021 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении положений об
отраслевых (функциональных)
органах Администрации города
Ростова-на-Дону»

В соответствии с Федеральным закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 44 Устава города
Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 21.06.2011 N 138 «Об утверждении положений об отраслевых
(функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону»
следующие изменения:

в приложении 2:

1) Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. УПРАВЛЕНИЕ

4.1. Департамент самостоятельно планирует свою деятельность.
В соответствии со структурой Администрации города находится
в функциональной подчиненности у заместителя главы Администрации
города Ростова-на-Дону по строительству и архитектуре.

4.2. Руководство Департаментом осуществляет директор
Департамента, назначаемый на должность и освобождаемый
от должности в порядке, установленном Администрацией города
Ростова-на-Дону.

Директор Департамента действует на основе единоначалия и несет персональную ответственность за результаты деятельности Департамента.

4.3. Директор Департамента осуществляет руководство текущей деятельностью Департамента в соответствии с законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Ростовской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением, договором о закреплении имущества и трудовым договором, обеспечивает выполнение возложенных на него задач.

4.4. Директор Департамента без доверенности действует от имени Департамента и представляет его интересы в органах государственной власти и местного самоуправления и во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами.

4.5. Директор Департамента:

- распоряжается имуществом и средствами Департамента в пределах, установленных действующим законодательством и настоящим Положением, совершает операции на счетах, открытых в органах;
- представляет Учредителю годовые планы, статистическую отчетность и информацию о текущей деятельности Департамента;
- заключает договоры с физическими и юридическими лицами;
- издает распоряжения и приказы по вопросам, входящим в компетенцию Департамента, утверждает должностные инструкции, обязательные для выполнения всеми работниками Департамента;
- заключает с работниками трудовые договоры;
- утверждает правила внутреннего трудового распорядка Департамента;
- отвечает за организационно-техническое обеспечение деятельности Департамента;
- утверждает планы работы Департамента;
- принимает решения о поощрениях, дисциплинарных и материальных взысканиях к работникам Департамента;
- в соответствии с действующим законодательством обеспечивает проведение мероприятий по защите и сохранности материалов и данных, составляющих государственную тайну, персональных данных, а также конфиденциальной информации;
- несет персональную ответственность за организацию работ по защите сведений, составляющих государственную тайну, подбор лиц, допускаемых к таким сведениям;
- распределяет обязанности между своими заместителями;
- выдает от имени Департамента доверенности;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

4.6. Работники Департамента в соответствии со штатным расписанием подразделяются на работников, замещающих должности муниципальной службы согласно утвержденному Реестру должностей муниципальной службы, работников, осуществляющих техническое обеспечение

службы, работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности Департамента, и иных категорий в соответствии с действующим законодательством.

4.7. Оплата труда работников Департамента, режим работы, ограничения и социально-правовые гарантии определяются действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Ростовской-на-Дону городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону».

2). В пункте 6.1 раздела 6. слова «Главный архитектор города – директор Департамента» заменить словами «Директор Департамента».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

Согласовано:

Заместитель главы Администрации города
по строительству и архитектуре

А.В. Дикун

Заместитель главы Администрации города
Ростова-на-Дону по организационно-
правовым и кадровым вопросам

А.Г. Новицкий

Правовое управление Администрации
города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Управление по вопросам муниципальной
службы и кадров Администрации города
Ростова-на-Дону

Т.В. Рудник

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых
(функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону»

В соответствии со структурой Администрации города Ростова-на-Дону, утвержденной решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 27.06.2017 № 353, в структуру Администрации города входит отраслевой (функциональный) орган – Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (далее - Департамент архитектуры). В соответствии с разделом 4 Положения о Департаменте архитектуры, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138, руководство Департаментом осуществляет главный архитектор города – директор Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.

Часть 2 статьи 6 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» предусматривает, что должности муниципальной службы устанавливаются муниципальными правовыми актами в соответствии с реестром должностей муниципальной службы в субъекте Российской Федерации, утверждаемым законом субъекта Российской Федерации.

Перечнем должностей муниципальной службы в аппарате Администрации муниципального образования, отраслевых (функциональных) и территориальных органах администрации муниципального образования, утвержденным Областным законом от 09.10.2007 № 787-ЗС «О Реестре муниципальных должностей и Реестре должностей муниципальной службы в Ростовской области» (далее – Реестр), предусмотрена **должность «Главного архитектора», которая может быть предусмотрена** в штатных расписаниях органов местного самоуправления городских округов, муниципальных районов.

Под градостроительной деятельностью в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ понимается деятельность по развитию территорий городов, осуществляемая в виде территориального планирования-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Под архитектурной деятельностью в соответствии с Федеральным законом от 17.11.1995 № 169 «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» понимается профессиональная деятельность граждан (архитекторов), имеющая целью создание архитектурного объекта и включающая в себя творческий процесс создания архитектурного проекта, координацию разработки всех разделов проектной документации для строительства или для реконструкции.

Из изложенного следует, что главный архитектор города, помимо своих непосредственных задач, связанных с подготовкой документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования, обеспечения формирования дизайна городской среды, соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, разработки и утверждения архитектурно-художественных концепций, архитектурно-

художественного оформления и благоустройства города, осуществляет также и иные функции руководителя отраслевого органа Администрации города, в том числе хозяйственно-распорядительные, контрольно-правовые, разрешительные и прочие.

Анализом деятельности Департамента установлено, что в 2020 году подготовлено и выдано 172 разрешения на строительство объектов капитального строительства (из них 31 на строительство многоквартирных домов) и 175 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (из них 69 на ввод многоквартирных домов), подготовлено 2 462 распоряжения о присвоении адреса объектам адресации, рассмотрено более 2 000 уведомлений о планируемом сносе объектов капитального строительства, 804 обращения физических и юридических лиц о нарушениях в области градостроительного законодательства, подготовлено 2 311 градостроительных планов земельных участков, проводилась работа по изъятию земельных участков для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, обеспечению реализации законодательства в сфере бюджетного планирования и закупок товаров, работ и услуг.

Сравнительный анализ за 2019 и 2020 годы показал устойчивую тенденцию к увеличению объема выполняемых функций и услуг в сфере градостроительства, в том числе, в связи с постоянным изменением действующего законодательства.

В целях развития архитектурного направления города по сохранению и формированию неповторимого, сбалансированного архитектурно-художественного облика города Ростова-на-Дону, развитию архитектурного искусства, содействию охране произведений архитектуры в городе, представляется целесообразным разделить полномочия между директором Департамента и заместителем, наделив его функциями архитектора, в то время как директор, возглавляя Департамент, будет заниматься градостроительным направлением. В связи с чем, вносимым проектом предлагается внести изменения в раздел 4 «Управление» Положения о Департаменте архитектуры в части изменения наименования должности руководителя с «Главного архитектора города – директора Департамента» на «Директора Департамента». В случае принятия Ростовской-на-Дону городской Думой вносимых изменений, Департаментом будут приведены в соответствии штатное расписание и должностные инструкции работников, а также актуализированы иные правовые акты, требующие изменений.